

(様式 1)

## 介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名／設置者（法人名）		スマイリングホーム メディス武蔵浦和／グリーライフ東日本株式会社株式会社	
施設の類型		介護付き有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）	
表 示 事 項	居住の権利形態	（ <input checked="" type="checkbox"/> 利用権 ・ 賃貸借 ） 方式	
	利用料の支払い方法	（ 全額前払 ・ 一部前払 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 月払 ・ 選択 ） 方式	
	入居時の要件	（ 自立 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 要支援 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 要介護 ） ※該当するもののみ記載	
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）	
	介護居室区分	全室個室	
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	3 : 1 以上	
所在地		〒336-0031 さいたま市南区鹿手袋 5-5-6 TEL 048(865)6911 FAX 048(865)6252	
開設年／入居者数／入居定員		H21年 5月 1日／ 43人／ 44人(R6.7.1現在)	
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 35人（各区内訳：西区 0人・北区 0人・大宮区 0人・見沼区 1人・中央区 3人・桜区 4人・浦和区 6人・南区 20人・緑区 1人・岩槻区 0人）／ さいたま市外 9人（内訳：埼玉県内 1人・東京都内 8人・その他 人）	
前 払 金	前払金（円）	0 円	
	介護費用の前払金（円）	0 円	
	その他の前払金（円）	0 円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・無	（内容）
	契約日から約90日以内の返還の有無	有・無	（内容）
月額利用料（円） （食費、管理費、介護費用を含む）		302,730 円（税込み）介護保険による利用料除く	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	無	
体験入居の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無	
情 報 開 示	情 報	関 覧	
	重要事項説明書	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無	書面交付
	パンフレット	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無	
	契約書	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。